

## TARKOITUS

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot, ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

<b>Tuotteen nimi</b>	Bitcoin Tracker One ("BITCOIN XBT")
<b>ISIN</b>	SE0007126024
<b>PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi</b>	XBT Provider AB (publ) ("Liikkeeseenlaskija") (www.coinshares.com/etps/xbt-provider)
<b>Puhelinnumero</b>	Ottakaa yhteyttä numeroon +46 (0)8 519 72 535, jos haluatte lisätietoja
<b>Tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen</b>	Ruotsin rahoitusvalvontaviranomainen Finansinspektionen (FI) on vastuussa XBT Provider AB:n (julk.) (Tukholma, Ruotsi) valvonnasta tämän avaintietoasiakirjan osalta.
<b>Avaintietoasiakirjan laatimispäivä</b>	30.12.2022 09:30:00
<b>Avaintietoasiakirjan uusin versio</b>	02.01.2024 09:00:00 (Version 3)

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

## Mikä tämä tuote on?

<b>Tyyppi</b>	Tuote on strukturoitu sijoitus, joka on Ruotsin lainsäädännön alainen tracker-sertifikaatti, jonka pääasiallinen markkinapaikka on Nasdaq First North NDXS (MTF).																				
<b>Ehdot</b>	Tuotteella ei ole määriteltyä erääntymispäivää. Sijoittajalla on oikeus myydä tuote Liikkeeseenlaskijalle koska tahansa tarjousesitteen ehtojen mukaisesti (ja niitä noudattaen). Myynnin jälkeen sijoittajalle maksetaan maksusuoritusta (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu) vastaava maksu, josta vähennetään 2,0 prosentin varhaisen irtautumisen maksu. Liikkeeseenlaskijalla on oikeus lopettaa tuote koska tahansa tarjousesitteen ehtojen mukaisesti (ja niitä noudattaen). Tuotteen lopettamisen jälkeen sijoittajalle maksetaan maksusuoritusta (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu) vastaava maksu.																				
<b>Tavoitteet</b>	Tuote on erikoissertifikaatti, joka on pörssilistattu tuote ja eroaa useimmista sijoitustuotteista. Tuotteen tavoitteena on tarjota päivittäistä tuottoa, joka vastaa (digitaalisen omaisuuden) Bitcoin hintaa kolmessa korkeimman likviditeetin digitaalisessa pörssissä, joita voimme metodologiassamme käyttää. Tuotosta vähennetään hallinnointipalkkiot ja kulut. Tämä tarkoittaa sitä, että kun Bitcoin hinta nousee 1 prosentin verran kolmessa korkeimman likviditeetin digitaalisessa pörssissä, tuotteen pitäisi nousta suunnilleen saman prosenttimäärän verran. XBT Provider on luonut käytettävän metodologian. Suojautukseen sertifikaattien luottoriskeille altistumiselta Liikkeeseenlaskija sopii takaajan kanssa ryhmien välisestä vakuuksien hallintajärjestelystä, jossa Liikkeeseenlaskija toimittaa takaajalle varoja sertifikaatin antamisesta vastineeksi sopimukseen perustuvasta lupauksesta maksaa velkakirjan maksusuoritussuure (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu). Suojautukseen sopimuksen luottoriskeiltä takaaja ostaa asianomaista kryptovaluutta suhteessa 1:1 sekä fyysisessä muodossa että johdannaisopimuksia käyttäen. Tämä tuote ei jaa osinkoa. Sijoittajat voivat ostaa ja myydä sertifikaatteja pörssimarkkinoilla (jälkimarkkinat) pörssien itse asettamina ja noudattamina normaaleina kaupankäyntiaikoina.																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Kohde-etuus</th> </tr> <tr> <th>Nome</th> <th>Bitcoin (USD per BTC)</th> <th>Tyyppi</th> <th>Virtuaalinen valuutta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valuutta</td> <td>USD</td> <td>Hyväksytyt markkinapaikat</td> <td>Bitstamp, Itbit, Coinbase, OKCoin, Kraken, Bitfinex, Gemini ja GDAX</td> </tr> <tr> <td>Viitehint</td> <td>XBT Provider AB (publ) määrittämä</td> <td>Jakaja</td> <td>0,005</td> </tr> <tr> <td>Hallinnointipalkkio</td> <td>2,5% vuodessa</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Kohde-etuus				Nome	Bitcoin (USD per BTC)	Tyyppi	Virtuaalinen valuutta	Valuutta	USD	Hyväksytyt markkinapaikat	Bitstamp, Itbit, Coinbase, OKCoin, Kraken, Bitfinex, Gemini ja GDAX	Viitehint	XBT Provider AB (publ) määrittämä	Jakaja	0,005	Hallinnointipalkkio	2,5% vuodessa		
Kohde-etuus																					
Nome	Bitcoin (USD per BTC)	Tyyppi	Virtuaalinen valuutta																		
Valuutta	USD	Hyväksytyt markkinapaikat	Bitstamp, Itbit, Coinbase, OKCoin, Kraken, Bitfinex, Gemini ja GDAX																		
Viitehint	XBT Provider AB (publ) määrittämä	Jakaja	0,005																		
Hallinnointipalkkio	2,5% vuodessa																				
<b>Tarkoitettu yksityissijoittaja</b>	Tuote on tarkoitettu sijoittajille, jotka aikovat luoda ja/tai optimoida omaisuutta yleisesti ja joiden sijoitushorisontti vastaa alla määriteltyä suositeltua sijoitusaikaa. Tuote on suunniteltu sijoittajille, joilla on asiantuntevaa tietoa ja/tai kokemusta rahoitustuotteista, ja jotka pystyvät kestämään sijoitustensa menettämisen kokonaisuudessaan, eivätkä pidä pääoman suojaa tärkeänä.																				

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1-7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka.

Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet saattavat vaikuttaa mahdollisuuteesi saada positiivista tuottoa sijoituksestasi.

**Ota valuuttariski huomioon.** Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa kuin tuotteen perusvaluutta, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Tuote sijoittaa digitaaliseen omaisuuteen, Bitcoinin, jolla käydään kauppaa useissa digitaalisissa pörseissä ja jota yleensä luonnehditaan korkeariskiseksi, mutta joka mahdollistaa myös korkean tuoton. Ottaen huomioon, että tuote sijoittaa yhteen epävakaiseen digitaaliseen omaisuuteen, tuotteella on suurempi riski kuin muilla tuotteilla, jotka käyttävät hajautusmenetelmää sijoittamalla useampien digitaalisten omaisuuserien koriin.

Indikaattori heijastaa pääasiassa tuotteen arvon nousua ja laskua. Tuotteella voidaan olettaa olevan suuria vaihteluita kohde-etuuden omaisuusluokan luonteesta johtuen.

Katso tuotteen Esitteestä lisätietoja muista tähän tuotteeseen mahdollisesti liittyvistä olennaisista riskeistä. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

## Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen/vertailuarvon huonointa, keskimääräistä ja parasta kehitystä viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositeltu sijoitusaika:		1 vuosi
Esimerkkisijoitus:		SEK 100 000
		Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)
Näkymät		
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.	
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	SEK 0 -100,0 %
Epäsuotuisa	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	SEK 23 890 -76,1 %
Kohtuullinen	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	SEK 154 213 54,2 %
Suotuisa	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	SEK 1 455 021 1 355,0 %

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin ei välttämättä sisälly kaikkia sijoittajan neuvonantajalleen maksamia kuluja. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

- Stressscenariet viser, hvad du kan få tilbage under ekstreme markedsførhold.
- Epäsuotuisa: Tämäntyyppinen näkömä tapahtui sijoitukselle tammikuu 2018 ja tammikuu 2019.
- Suotuisa näkömä: Tämäntyyppinen näkömä tapahtui sijoitukselle maaliskuu 2015 ja maaliskuu 2016.
- Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa tammikuu 2017 ja tammikuu 2018.

## Mitä tapahtuu, jos XBT Provider AB (publ) on maksukyvytön?

Tuote ei kuulu sijoittajansuoja- tai takuujärjestelmän piiriin. Takaaja takaa Liikkeeseenlaskijan maksuvelvollisuudet. Tämä tarkoittaa, että jos Liikkeeseenlaskijasta tulee maksukyvytön ja takaajasta tulee myös maksukyvytön tai ei muutoin maksa takuun alaisia maksuja kokonaisuudessaan, sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaisuudessaan.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

**Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla on sijoitukseen ajan myötä.**

Ajan myötä kertyvät kulut:

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin. Olettamuksena on, että:

- Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto).
- Sijoitus SEK 100 000.

	Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)
Kokonaiskulut	SEK 2 639
Vaikutus vuotuisen tuottoon*	2,6%

\* Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuisesti keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 2,6% prosenttia ennen kuluja ja 0,0% prosenttia kulujen jälkeen.

Kulujen rakenne:

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu, kun 1 vuosi on kulunut
Osallistumiskulut*	Emme veloita osallistumismaksua.	-
Irtautumiskulut*	Me emme peri tästä tuotteesta irtautumiskuluja mutta henkilö, joka myy tuotteen sijoittajalle, voi tehdä niin.	-
Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain		Jos sijoittaja irtautuu, kun 1 vuosi on kulunut
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	Tämä luku on tulos jatkuvaluonteisten kulujen rahamääräisistä yksiköistä, jos tuotetta pidetään yhden vuoden ajan, laskettuna käyttämällä olettamuksena nollan prosentin nettotuottoa. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden todellisiin kuluihin. Tämän tuotteen hallinnointipalkkio on 2,5% sijoituksesi arvosta vuodessa.	SEK 2 639
Liiketoimikulut	0% prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.	SEK 0
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		Jos sijoittaja irtautuu, kun 1 vuosi on kulunut
Tulosperusteiset palkkiot	Tähän tuotteeseen ei liity tulosperusteista palkkiota.	-

\* Ei koske jälkimarkkinoiden sijoittajia. Jälkimarkkinoiden sijoittajat käyvät kauppaa suoraan valtuutettujen osallistujien kanssa tai pörssin kautta ja maksavat valtuutettujen osallistujien tai välittäjien perimät palkkiot. Kysy välittäjästäsi, taloudelliselta neuvonantajaltasi tai jakelijaltasi todellisista kuluista.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusaika: 1 vuosi

Suosittelun sijoitusaika (RHP) on arvio ajanjaksosta, joka vaaditaan sijoitustavoitteen saavuttamiseksi sijoitusstrategian ja odotetun aikakehyksen perusteella. Kaikki sijoitukset tulee harkita sijoittajan yksilöllisten sijoitustarpeiden ja riskinottohalun mukaisesti. Sijoittajia neuvotaan, että RHP ei ole tae tulevasta kehityksestä, tuotosta tai riskitasosta Bitcoin suuren volatiliteetin vuoksi.

Sijoittajat voivat myydä tuotetta pörssin kauppapaikalla. Sijoittajalla on oikeus myydä tuote Liikkeeseenlaskijalle koska tahansa tarjousesitteen ehtojen mukaisesti (ja niitä noudattaen). Myynnin jälkeen sijoittajalle maksetaan maksusuoritusta (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu) vastaava maksu, josta vähennetään 2,0 prosentin varhaisen irtautumisen maksu.

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus lopettaa tuote koska tahansa tarjousesitteen ehtojen mukaisesti (ja niitä noudattaen). Tuotteen lopettamisen jälkeen sijoittajalle maksetaan maksusuoritusta (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu) vastaava maksu.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Kaikki tuotteen myyntiä koskevat valitukset tulee tehdä sijoittajan välittäjälle, neuvonantajalle tai jakelijalle. Muut tätä myynnissä olevaa tuotetta koskevat valitukset tulee tehdä Liikkeeseenlaskijalle sähköpostitse: [info@xbtprovider.com](mailto:info@xbtprovider.com) tai postitse osoitteeseen 2nd Floor, 2 Hill Street, St Helier, Jersey, JE2 4UA.

## Muut olennaiset tiedot

Tätä asiakirjaa voidaan päivittää ajoittain. Uusin Avaintietoasiakirja on saatavilla maksutta osoitteessa [www.coinshares.com/etps/xbt-provider](http://www.coinshares.com/etps/xbt-provider). Esite (perusesite, johon voidaan ajoittain tehdä lisäyksiä ja jota voidaan täydentää lopullisilla ehdoilla) sisältää tärkeää ja oikeudellista tietoa tuotteesta, sen riskeistä, Liikkeeseenlaskijasta ja sen takaajasta. Se on saatavilla maksutta osoitteessa [www.coinshares.com/etps/xbt-provider](http://www.coinshares.com/etps/xbt-provider). Tämän Avaintietoasiakirjan sisältämät tiedot eivät ole suositus tuotteen ostamiseen tai myyntiin, eivätkä ne korvaa yksittäistä konsultaatiota sijoittajan pankin tai neuvonantajien kanssa. Avaintietoasiakirja on sopimusta edeltävä asiakirja, joka antaa sijoittajalle tärkeimmät tiedot tuotteesta (ominaisuudet, riskit, kulut jne.).